

Griesheimer Klimaquartier „Innenstadt-Nord“

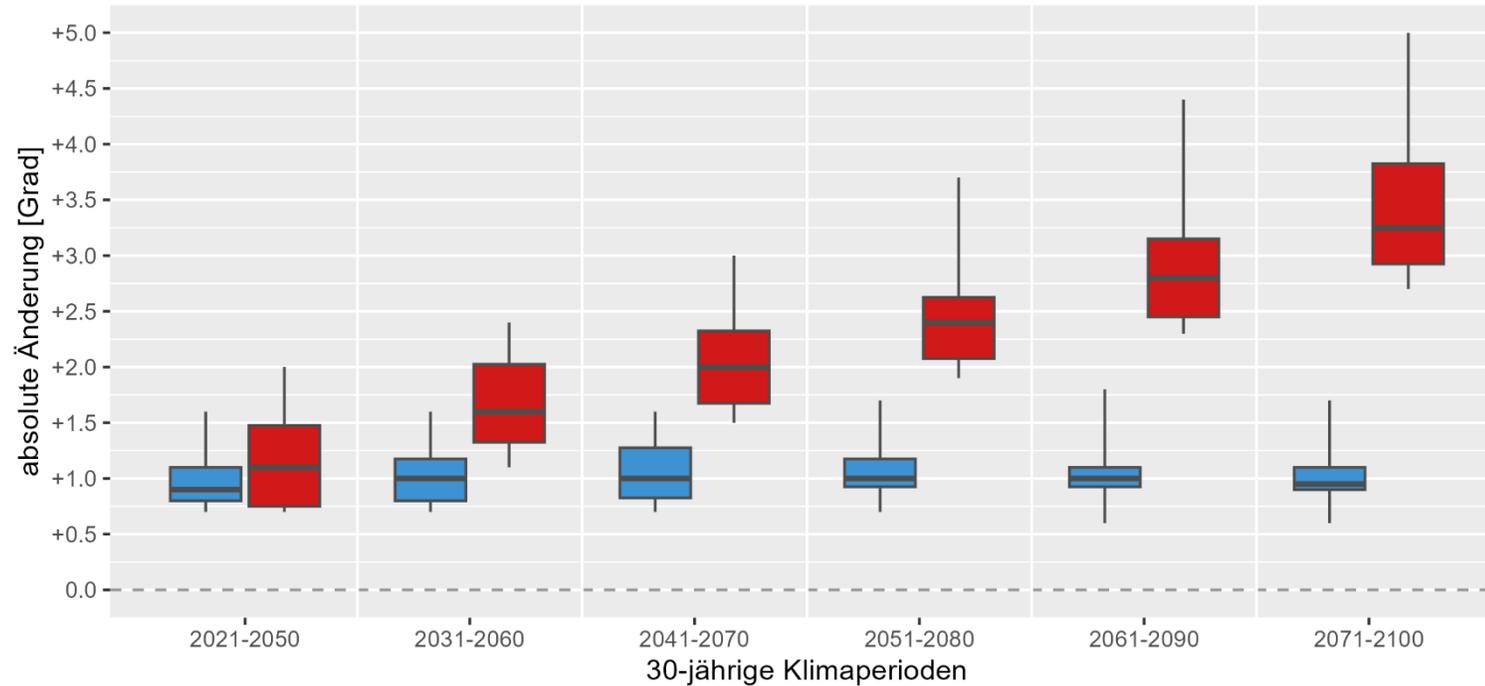


Stadt Griesheim



Klimaprojektionsdaten: Jahresmitteltemperatur

Entwicklung der Jahresmitteltemperatur im Flächenmittel für Griesheim
im Vergleich zur modellierten Referenzperiode 1971-2000



Abgebildet ist die Verteilung der simulierten Werte eines Ensembles bestehend aus zehn Klimamodellen.

Die Boxplots zeigen dabei die Spannweite aller im Ensemble enthaltenen Werte (Antennen) sowie den Median (waagerechter Strich).

Innerhalb der farbigen Box liegen jeweils 50 % der Modelle des Ensembles.

Ensemble-Werte im 30-jährigen Mittel

-  RCP 2.6 (Klimaschutz-Szenario)
-  RCP 8.5 (Kein-Klimaschutz-Szenario)



- 15 hessische Kommunen erhalten über 3 Jahre Beratung zu Klimaschutz- und Klimaanpassungsmaßnahmen in „Klimaquartier“



Handlungsfeld Klimaschutz

- Energieversorgung
- Energieerzeugung
- Energieverbrauch Gebäude und Infrastruktur
- Mobilität im Quartier und darüber hinaus



Handlungsfeld Klimawandelanpassung

- Begrünung der öffentlichen Verkehrsflächen
- Entsiegelung geeigneter Flächen
- Schutz vor Starkregenereignissen
- Regenrückhaltung und -nutzung
- Maßnahmen zur Reduktion der Hitzebelastung

©LEA



Auswahlkriterien für Klimaquartier

- Pro Kommune ein Quartier, 5 Kommunen pro Regierungsbezirk
- Quartier sollte 300 – 400 Wohneinheiten umfassen
- Primär der Wohnnutzung dienen
- Es muss hohen Handlungsbedarf im Bereich Klimaschutz und Klimaanpassung aufweisen

Klimaquartier „Innenstadt-Nord“



- Gebäudebestand primär aus 30er – 70er Jahre
- Hoher Versiegelungsgrad
- Wenig Stadtgrün
- Dichte Bebauung
- Hohe Relevanz für ganz Griesheim
- Stark von Hitzebelastung betroffen

Klimaquartier mit Potential



Kein einziger
Straßenbaum!!

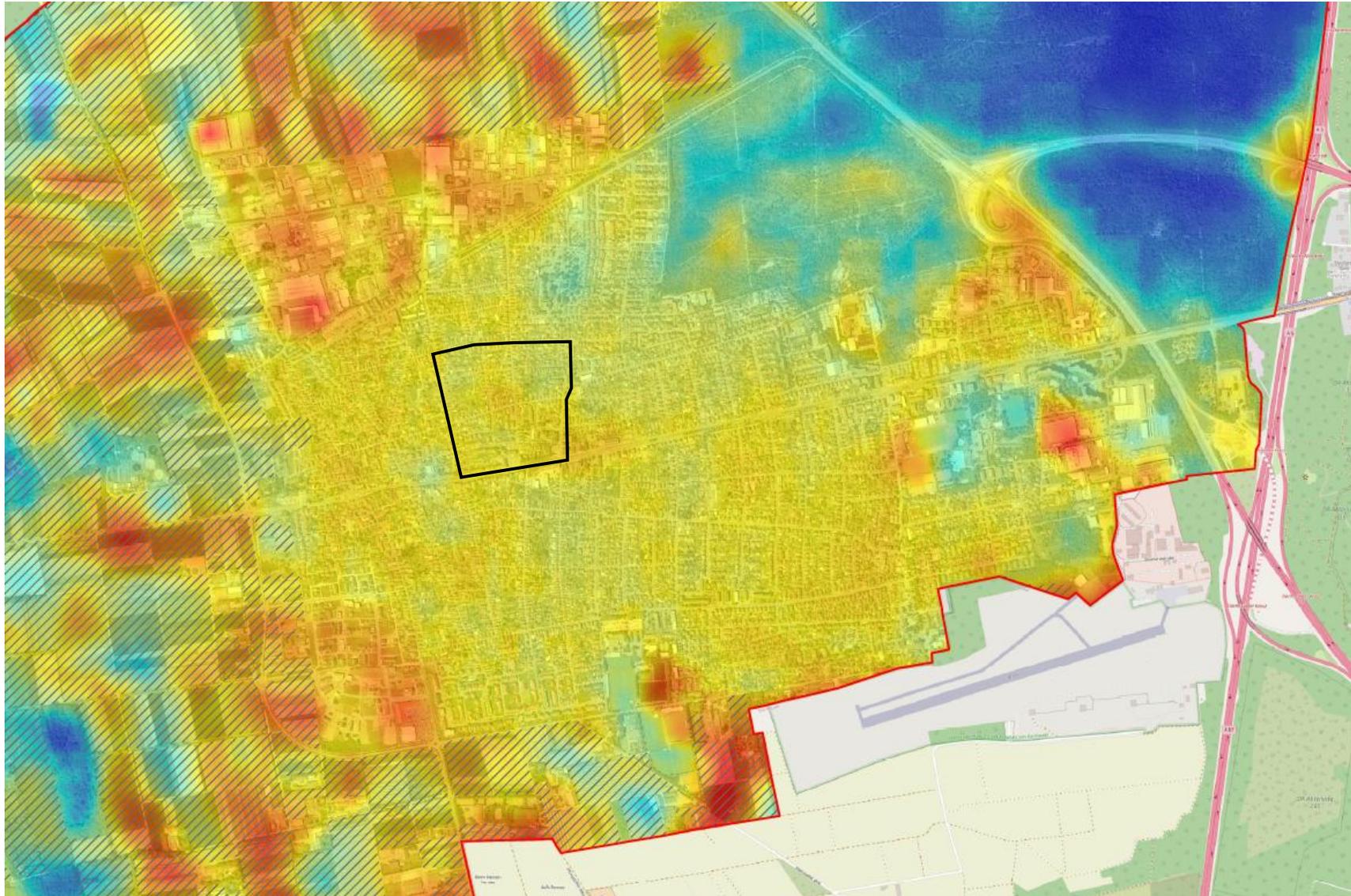
Marktplatz
+ Ladenzeile

Parkplatz in
zentraler Lage

Georg-Schüler-
Anlage

Grünes Zimmer

Wärmebelastung in Griesheim

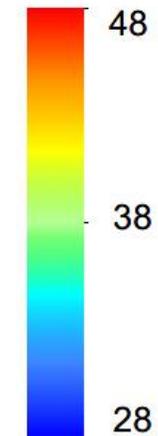


Legende

 Stadtgebiet Griesheim

 Landwirtschaftsflächen

Landoberflächen-
temperatur in °C



Erläuterung: Die Karte zeigt die aus Landsat-9 Daten abgeleitete Landoberflächentemperatur am 09.08.2022 um 10 Uhr morgens.

Kaltlufthöhe im Stadtgebiet

Kaltlufthöhe nach 15 min Simulationszeit
im Stadtgebiet von Griesheim



Legende

-  Stadtgebiet Griesheim
-  LOD2-Gebäudeumrisse

Kaltlufthöhe in m

-  0 - 5
-  > 5 - 10
-  > 10 - 15
-  > 15 - 20
-  > 20 - 25
-  > 25 - 30
-  > 30 - 35
-  > 35 - 40
-  > 40 - 45
-  > 45 - 50
-  > 50 - 55
-  > 55 - 60
-  > 60 - 65
-  > 65 - 70

Typischer Straßenzug im Klimaquartier



©Stadt Griesheim

Nutzenergiebedarfe im Klimaquartier

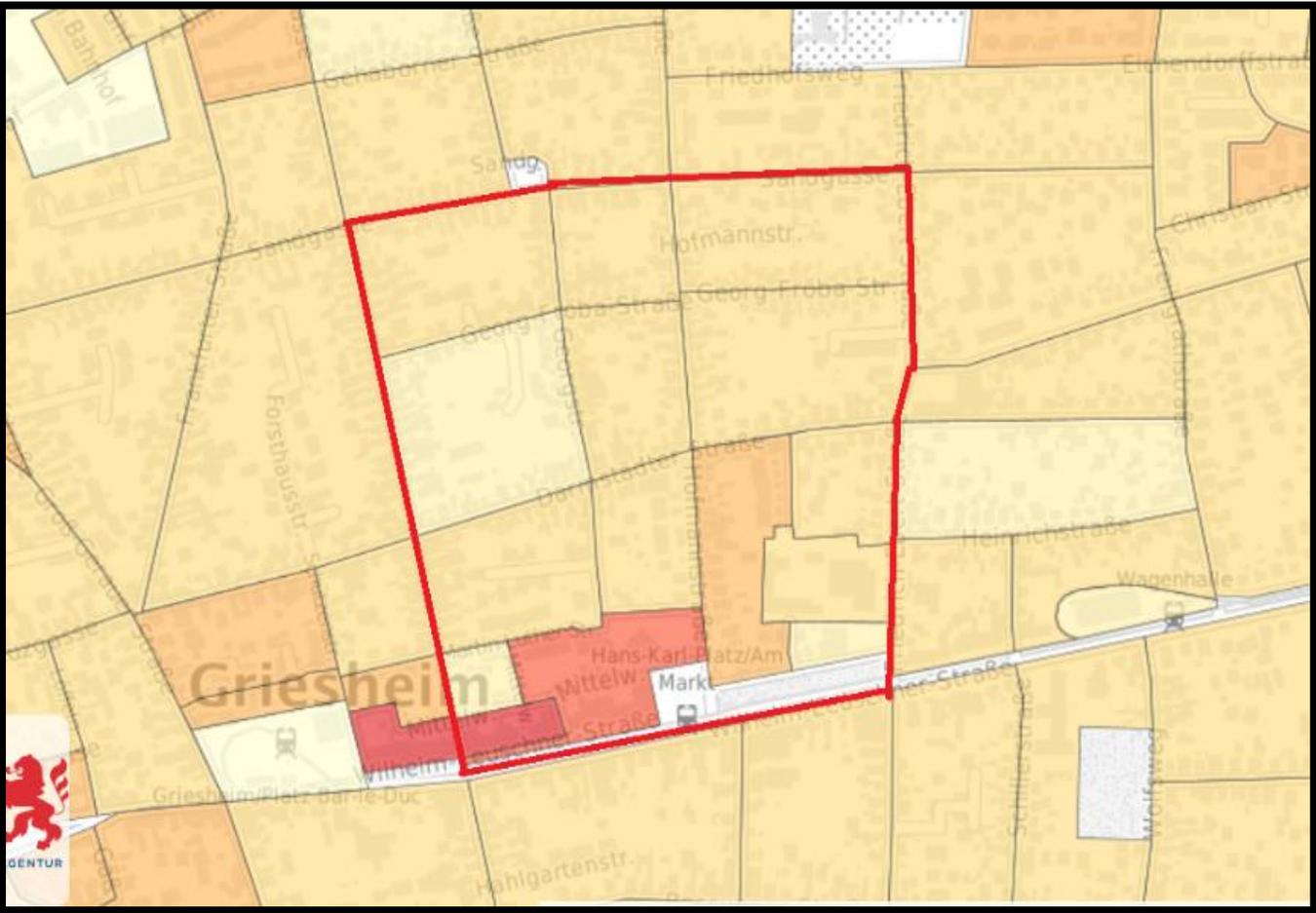


Abbildung 1: Baublöcke -Nutzenergiebedarf Raumwärme und Warmwasser

©Wärmeatlas Hessen

Weitere Herausforderung: Erhaltungssatzung



Klimaquartier
Innenstadt-Nord

Abbildung 2: Geltungsbereich der Erhaltungssatzung in Griesheim

Erwartungen / Hoffnungen im Projekt



- Umfangreiche Nutzung von Fördermitteln
- Blau-grüne Infrastruktur im Quartier ausbauen
- Steigerung Lebensqualität im Quartier
- Vernetzung im Quartier

- Bewusstsein schaffen für Klimathemen
- Maßnahmen ausprobieren und ggf. ausweiten



Projekt: Beratungsleistungen für kommunale Klimaquartiere

GRIESHEIM – AUF DEM WEG ZUM KLIMAQUARTIER „INNENSTADT SÜD“

Regionalforum Griesheim, 28.08.2025

Stefanie Weiner

Auf dem Weg zum Klimaquartier „Innenstadt Süd“...

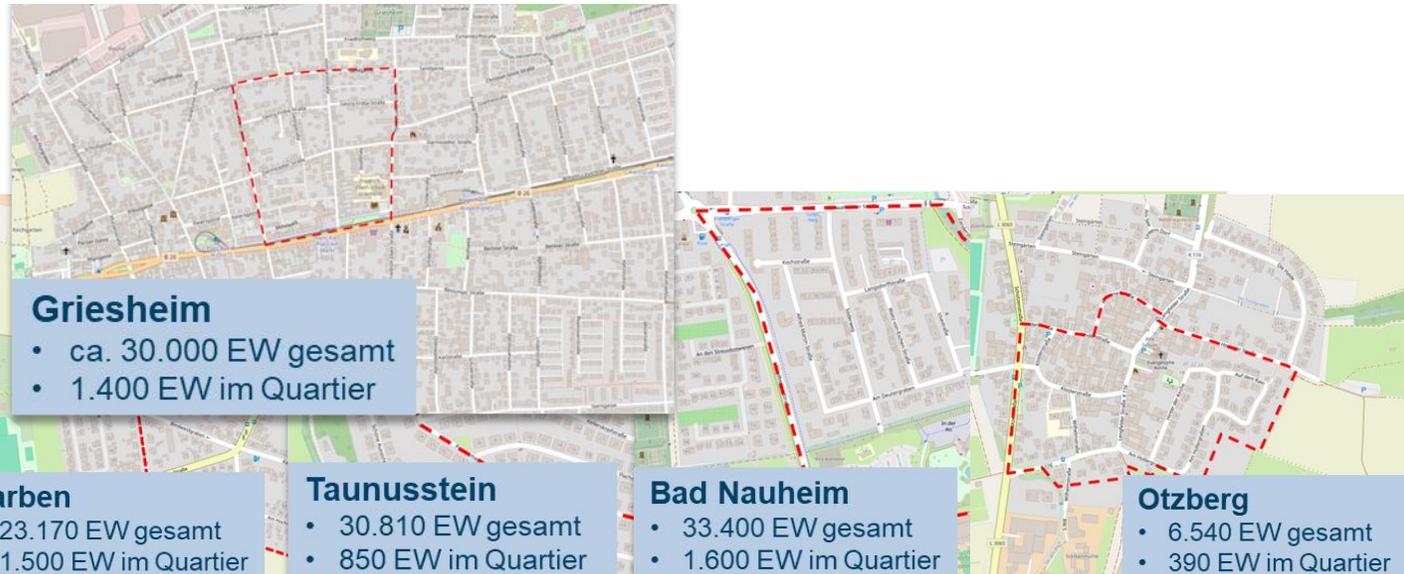


1. Vom „Erstcheck“ zum Beschluss eines Maßnahmenpakets
2. Was ist geplant...? Aktuelle Highlights in Griesheim
3. Hemmnisse und Erfolgsfaktoren für die Umsetzung

Unsere Aufgabe

Unterstützung der Klimaquartiere-Kommunen bei der Umsetzung von Maßnahmen auf dem Weg zum „Klimaquartier“

- Fördermittelberatung
- Ausschreibung und Vergabe
- Fachliche Beratung in Fragen Klimaanpassung / Klimaschutz



Projekt „Klimaquartiere“



Handlungsfeld Klimaschutz

- Energieversorgung
- Energieerzeugung
- Energieverbrauch Gebäude und Infrastruktur
- Mobilität im Quartier und darüber hinaus



Handlungsfeld Klimawandelanpassung

- Begrünung der öffentlichen Verkehrsflächen
- Entsiegelung geeigneter Flächen
- Schutz vor Starkregenereignissen
- Regenrückhaltung und -nutzung
- Maßnahmen zur Reduktion der Hitzebelastung

©LEA



Hessisches Ministerium für
Landwirtschaft und Umwelt,
Weinbau, Forsten, Jagd und
Heimat

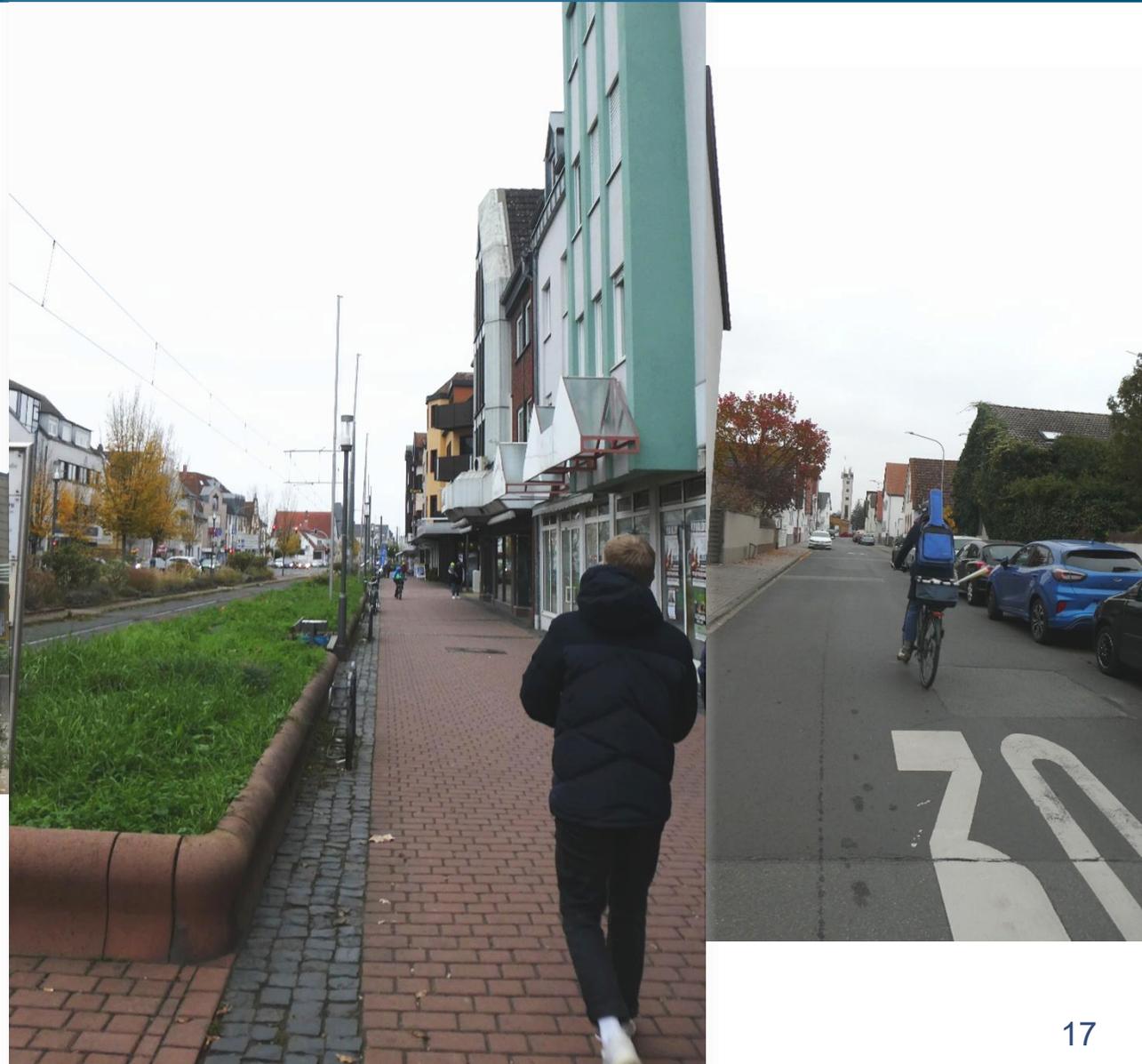


Vom „Erstcheck“ zum Beschluss eines Maßnahmenpakets



Erstcheck - Integrierte Betrachtung des Quartiers:

- Sanierungsstand, Energienutzung
- Durchgrünung, Versiegelung
- Wegeverbindungen, Verkehr
- Aufenthalts- / Lebensqualität



Ziel:

Gemeinsame Definition von Maßnahmen

... schnell in die Umsetzung kommen...

Was ist geplant?



Strategische Steuerung und übergeordnete Maßnahmen

z.B. Klimacheck für Ortssatzungen

Hitzebelastung im Quartier verringern

z.B. Private Haus- und
Hofbegrünung

Aufenthalts- qualität verbessern

z.B. Reallabor im
öffentlichen Raum

Umgang mit Regenwasser / Starkregen

Erhöhung der privaten
Zisternennutzung

Gebäude energie- effizient(er) gestalten

Energieeffiziente
Gebäudemodernisierung
des GAZH

Nachhaltige Energie- versorgung

Solares
Mieterstrommodell,
Wirtschaftlichkeits-
betrachtung PV-
Speichersystem

Reallabor und Mitgestaltung,
Mitmachkampagnen

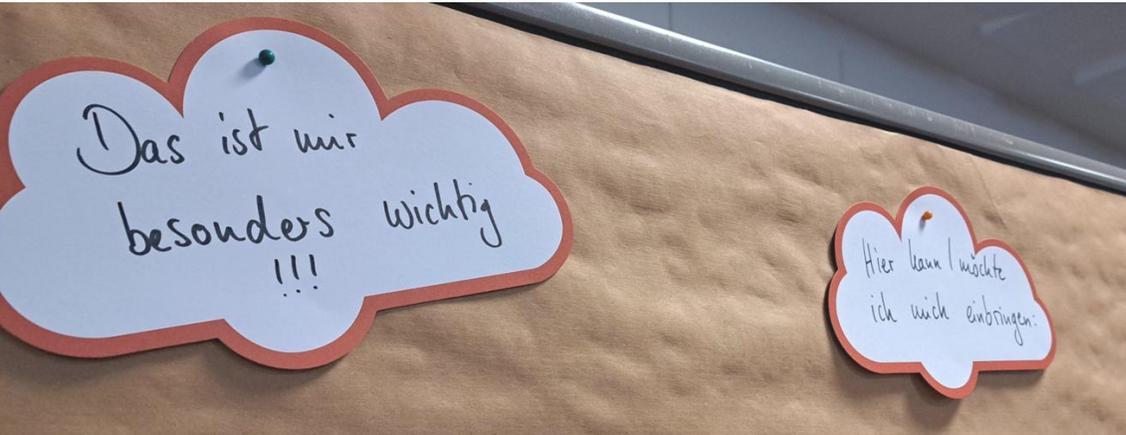
Beteiligung und Mitwirkung

Vernetzung, Bürgerforen, Runder
Tisch, Wärmebildspaziergänge

Vom „Erstcheck“ zum Beschluss eines Maßnahmenpakets

Bürgerbeteiligung, 1.4.2025

- Rund 40 Teilnehmende,
 - Ziel: „Praxistest“ der Maßnahmen
- Sehr positive und offene Stimmung



Was ist geplant? ... im privaten Raum



Hitzebelastung
im Quartier
verringern

Umgang mit
Regenwasser /
Starkregen

Anreize für Begrünung & naturnahe Gestaltung

Haus- und Hofbegrünung:
Förderung durch die
kommunale Klimarichtlinie
des HMLU

Erhöhung der privaten Zisternennutzung

- Information der BürgerInnen
- Förderung durch die kommunale Klimarichtlinie des HMLU

Beteiligung und Mitwirkung

Förderprogramm Haus- und Hofbegrünung



Förderung durch die Klimarichtlinie Hessen, Punkt II - 4

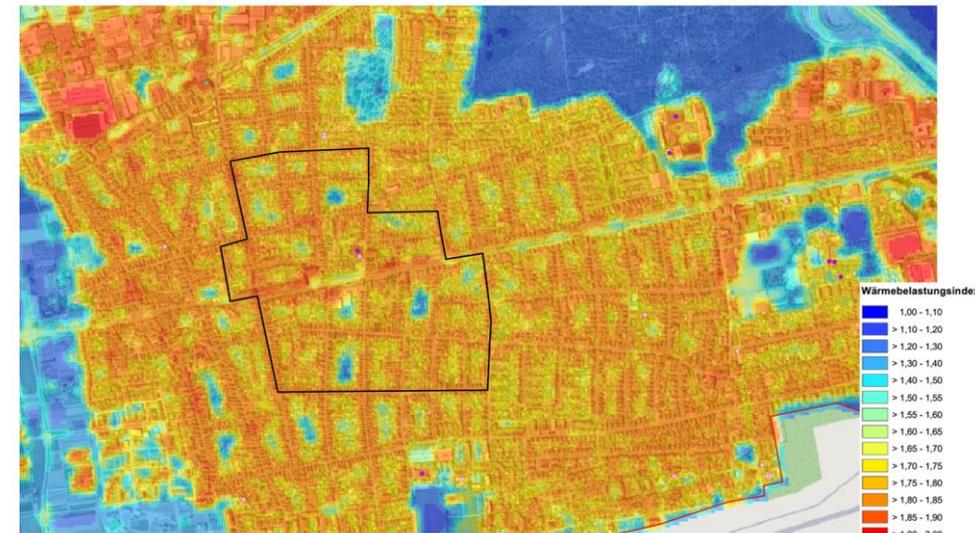
- Förderung durch das Land für 2 Jahre + 1 Jahr zur Abwicklung
- Private EigentümerInnen erhalten 60 - 85 % der zuwendungsfähigen Ausgaben (Griesheim 80 %)
- Maßnahmen zur Haus- und Hofbegrünung + Zisternen
- Kosten für das Planungsbüro zur Beratung Privater sind abgedeckt

Voraussetzungen

- Nachweis einer bioklimatischen/Hitze-Belastung
- Mindestens 20.000 EW

→ **Einreichung Förderantrag 03.07.2025** ✓

→ Nächste Schritte: ...



Was ist geplant? ... im öffentlichen Raum



Bild:
Google Street View, 2024



**Hitzebelastung
im Quartier
verringern**

**Aufenthalts-
qualität
verbessern**

**Umgang mit
Regenwasser /
Starkregen**

Beteiligung und Mitwirkung

Reallabor zur Verbesserung der Aufenthaltsqualität

Temporär Begrünung,
Belebung des Straßenraums
erproben

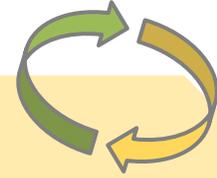


Frei- und Grünflächen aufwerten

- Entsiegeln, Begrünen...
- Begegnungsorte schaffen
und naturnah gestalten

Reallabor und Aufwertung öffentlicher Raum

Gemeinsam aktiv werden...



Mitgestaltung Reallabor

- Workshops vor Ort
- Installation von temporären Maßnahmen

Pflanzenflohmarkt

Tag der offenen Gärten

Gartenwettbewerb

Vernetzung

- Erfahrungsaustausch in der Nachbarschaft
- Best-Practice Beispiele



<https://www.greencity.de/projekt/wanderbaumallee/>



<https://www.greencity.de/projekt/parklets/>



<https://www.krefeld.de/de/inhalt/mobiles-gruen-anlagen-und-kastenart-verschoenern-die-innenstadt/>

© Zukunft Innenstadt - Ideen für die Zukunft unserer Innenstädte, HMWW, 2024

Mitmach- Spaziergang

**13. September | 14 Uhr | Georg-Schüler-Platz
Mitgestalten für Groß und Klein (6-99 Jahre)**

**Gestalten Sie
Ihr Viertel
nachhaltig!**



**JETZT
ANMELDEN!**
griesheim-gestalten.de



**KLIMA
QUARTIER**
Innenstadt-Nord

Gemeinsam wird Straßenraum
zu Lebensraum



Icons von flaticon

Mitmach- Spaziergang

**13. September | 14 Uhr | Georg-Schüler-Platz
Mitgestalten für Groß und Klein (6-99 Jahre)**

**GESTALTE
DEINE
INNEN-
STADT MIT**



Jetzt anmelden
griesheim-gestalten.de



**KLIMA
QUARTIER**
Innenstadt-Nord

Gemeinsam wird Straßenraum
zu Lebensraum



Icons von flaticon

Was ist geplant? ... im privaten Raum



Gebäude
energie-
effizient(er)
gestalten

Nachhaltige
Energie-
versorgung

Aufsuchende Energieberatung

- AEB in Griesheim → bisher gut angenommen
- Entwicklung weiterführender Vernetzungsangebote
 - Runde Tische
 - Bsp. Wärmepumpe
 - Wärmebildspaziergänge

Was ist geplant? ... im öffentlichen Raum



Gebäude
energie-
effizient(er)
gestalten

Nachhaltige
Energie-
versorgung

Georg-August-Zinn Haus:

- Wirtschaftlichkeitsbetrachtung
Heizungssystem und Analyse
Photovoltaik-Speichersystem ✓
- Optionen Energetische Sanierung
& Dach- bzw. Fassadenbegrünung

Geplante Aktionen auf dem Weg zum Klimaquartier

Die Stadt als
Vorbild

Strategische Steuerung:

- Nachhaltige Bauleitplanung,
- Erarbeitung Klima- und Freiraumgestaltungssatzung

Hitzebelastung
im Quartier
verringern

Aufenthalts-
qualität
verbessern

Umgang mit
Regenwasser /
Starkregen

Gebäude
energie-
effizient(er)
gestalten

Nachhaltige
Energie-
versorgung

Beteiligung und Mitwirkung



Erfolgsfaktoren bei der Umsetzung

Lessons-learned aus Griesheim (u.a.)

- Diverse Förderoptionen nutzen, aber **unabhängig davon eine Vision entwickeln**
- Themen / Aktionen zusammenbringen!
- Unterstützung innerhalb der Verwaltung / in der Politik
- Gutes Miteinander innerhalb der Verwaltung
- Intensive Kommunikation in alle Richtungen, Beteiligung, Mitgestaltung ermöglichen...



The poster is for the 'Klima-Aktionstag' in Griesheim. It features a blue sky background with clouds, a red bicycle, and colorful balloons. The title 'KLIMA-Aktionstag' is prominently displayed in large green letters. Below the title, the date and time are given as 'Samstag, 13. September | 11.00-17.00 Uhr' and the location as 'am Georg-Schüler-Platz'. The poster lists several activities: 'Gemeinsam auf dem Rad die Fahrradstraße erkunden' (with a bicycle icon and 'Fahrradstraße' sign), 'Kostenlose Energie-Beratung' (with a house and solar panel icon), 'Fahrrad-Codieraktion mit dem ADFC' (with a bicycle icon), 'Mitmachen im Klimaquartier' (with an icon of a family planting a tree), and 'E-Roller testen und Fahrtraining' (with an e-scooter icon). A red circular badge at the bottom left encourages climate-friendly travel. A QR code and the website 'www.griesheim.de/wohnen-umwelt/klimaaktionstag' are at the bottom right. Logos for 'Stadt Griesheim' and 'WIR ZEIGT WIRKUNG!' are also present.

Stadt Griesheim
Mitten drin, näher dran.

KLIMA- Aktionstag

Samstag, 13. September | 11.00-17.00 Uhr
am Georg-Schüler-Platz

 Gemeinsam auf dem Rad die **Fahrradstraße** erkunden

Kostenlose Energie-Beratung

 **Fahrrad-Codieraktion** mit dem ADFC

Mitmachen im Klimaquartier

E-Roller testen und Fahrtraining

Wir empfehlen die klimafreundliche Anreise mit dem Rad oder ÖPNV!

www.griesheim.de/wohnen-umwelt/klimaaktionstag

Abbildungen von flaticon / Pixabay / Verkehrszeichenzentralog

Erfolgsfaktoren bei der Umsetzung

- Ins Quartier gehen...





INFRASTRUKTUR & UMWELT
Professor Böhm und Partner



Hessisches Ministerium für Landwirtschaft und
Umwelt, Weinbau, Forsten, Jagd und Heimat

 mail@iu-info.de

 www.iu-info.de

Projektbüro **Darmstadt**
Julius-Reiber-Straße 17
D-64293 Darmstadt
Telefon +49 (0) 61 51 / 81 30-0

Niederlassung **Potsdam**
Gregor-Mendel-Straße 9
D-14469 Potsdam
Telefon +49 (0) 3 31 / 5 05 81-0

Niederlassung **Tirana**
Rruga „Brigada VIII “
Pallati 6 / 2, Kati IV
Tirana 1000, Albania
Telefon +335 69 994 935 2

Lage Grünes Zimmer



Georg-Schüler-Platz in 2022



Georg-Schüler-Platz in 2022



ZUKUNFT INNENSTADT

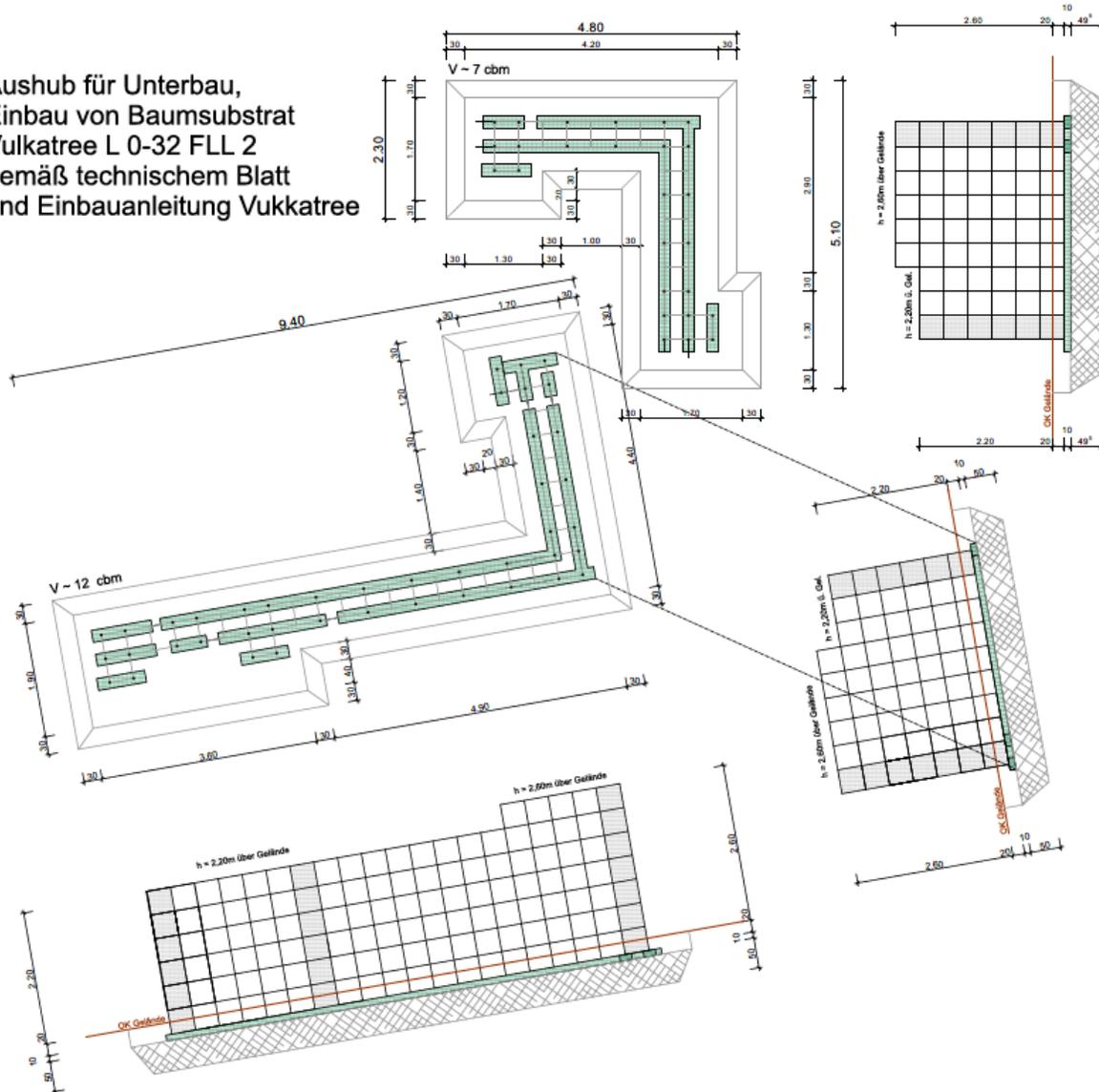


- 2. Ausschreibung im April 2022
- Max. Raumbudget 300.000 € bewilligt
- Förderhöhe ca. 75 %

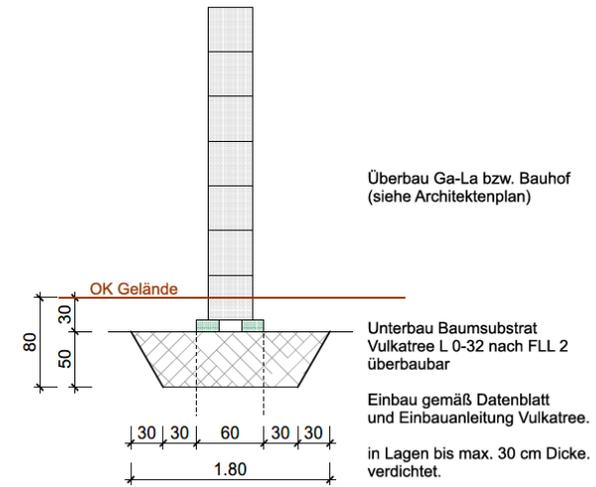
Das Landesprogramm Zukunft Innenstadt

Fundamentplanung Vegetationswände

Aushub für Unterbau,
Einbau von Baumsubstrat
Vulkatree L 0-32 FLL 2
gemäß technischem Blatt
und Einbauanleitung Vulkatree



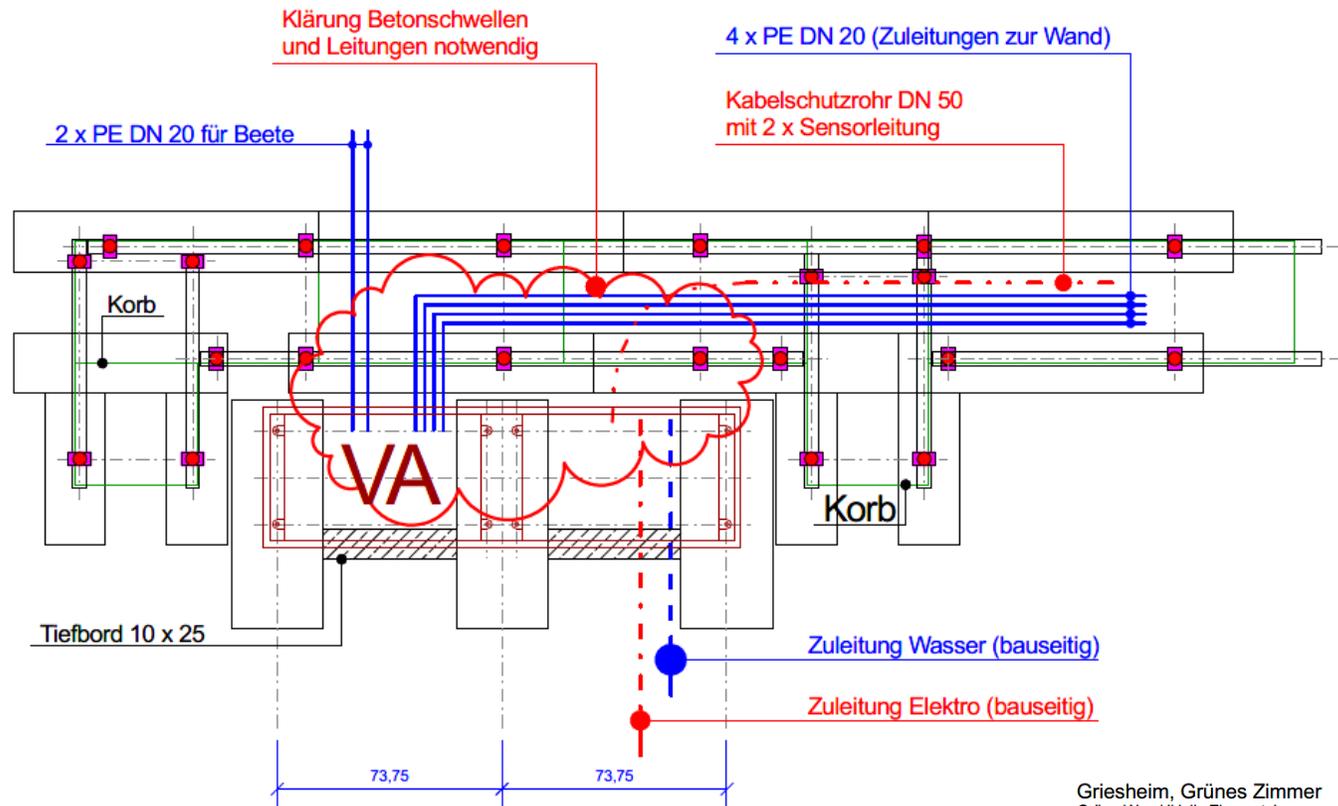
Regelschnitt Gründung M = 1:50



Aufbau Anlagenschrank Vegetationswände

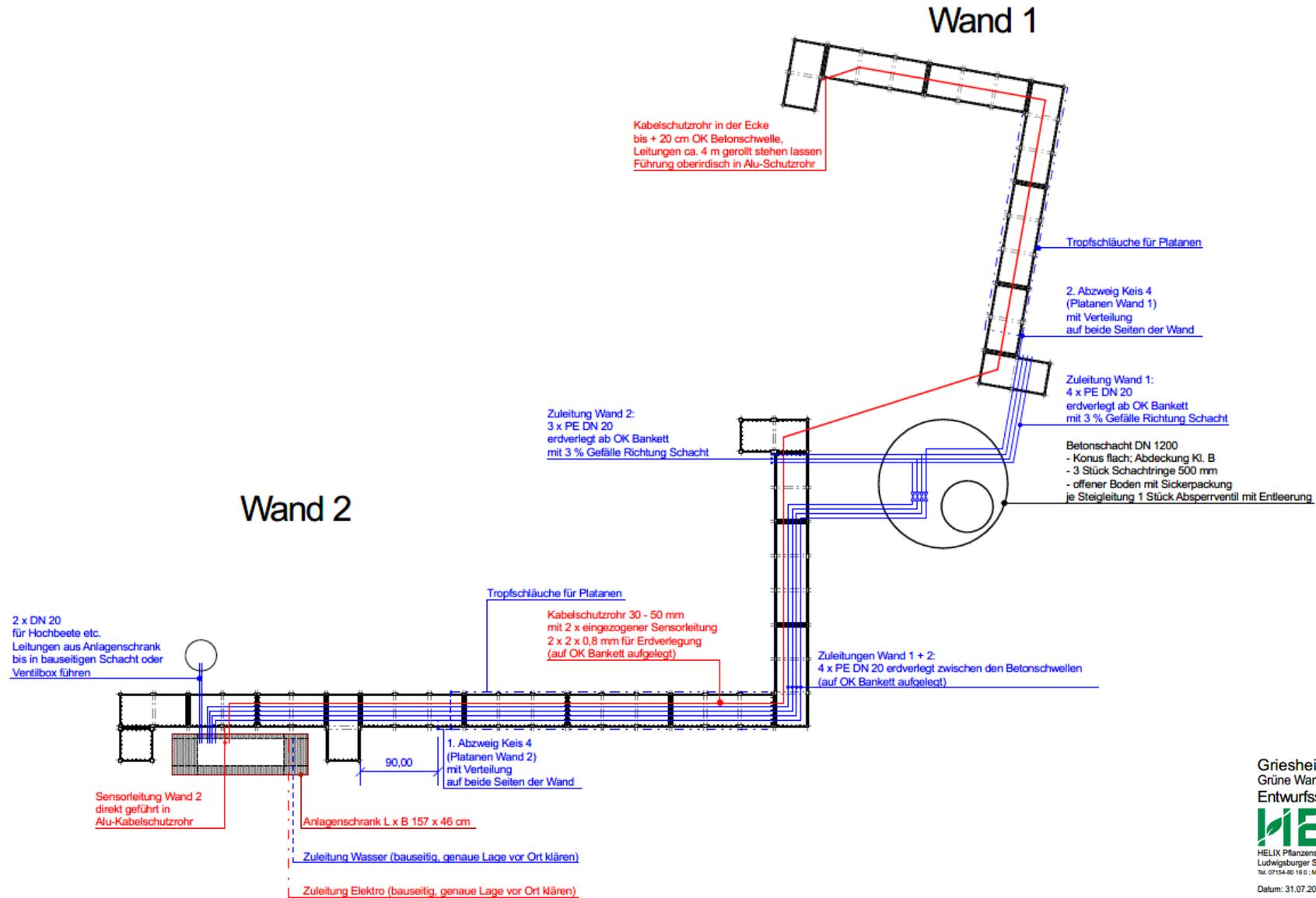


Horizontalschnitt



Griesheim, Grünes Zimmer
Grüne Wand 'Helix Elementa'
Wand 2
Fundament Versorgungsanlage

Versorgungsplan Vegetationswände

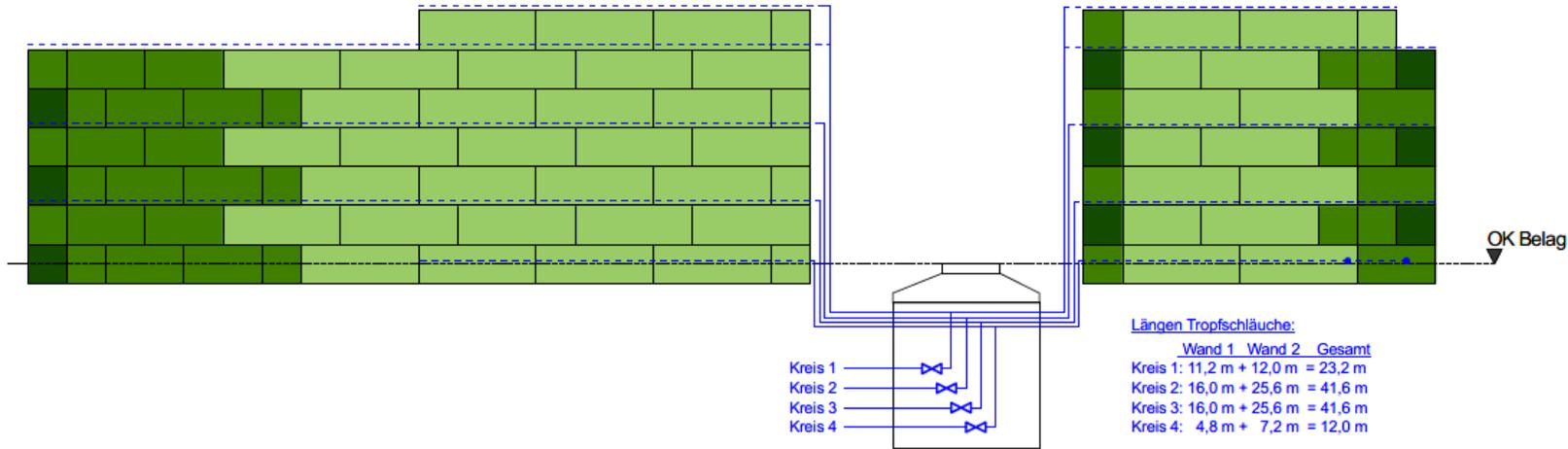


Wasserversorgung Vegetationswände

Ansichten Süd:

Wand 2

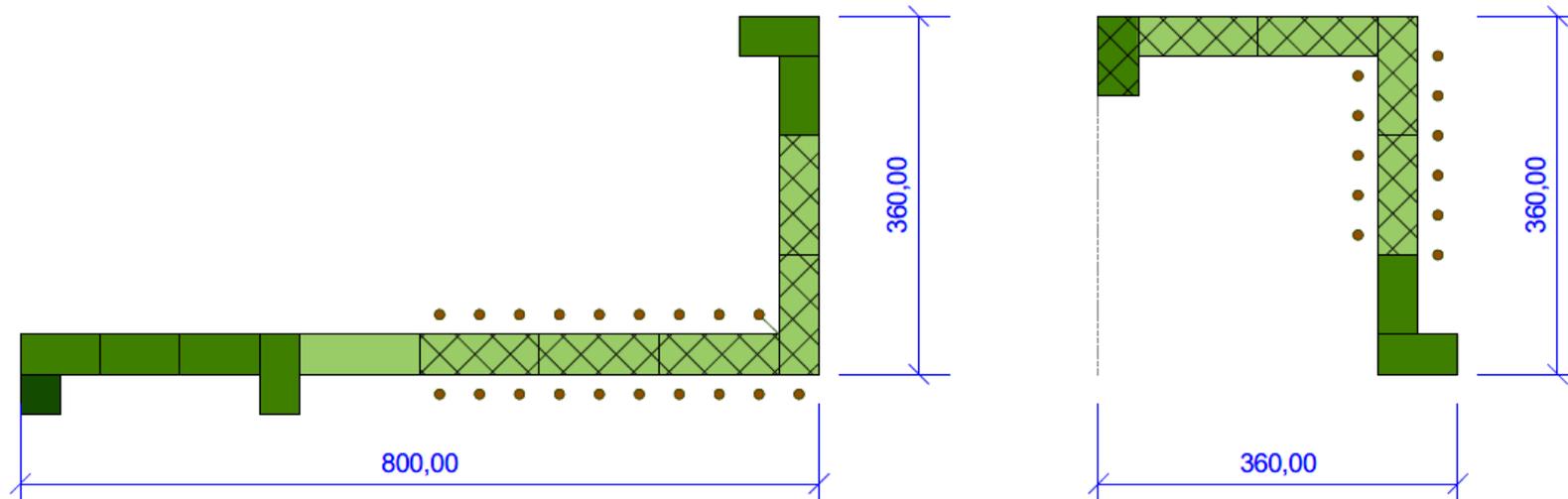
Wand 1



Draufsichten:

Wand 2

Wand 1



Griesheim, Grünes Zimmer
Grüne Wand 'Helix Elementa'
Entwurfsskizze

HELIX

HELIX Pflanzensysteme GmbH
Ludwigsburger Straße 82, D-70806 Kornwestheim
Tel. 07154-90 16 0; Mail: info@HELIX-Pflanzensysteme.de

Verwendete Pflanzen Vegetationswände

SO	RR	60	Campanula porscharskyana 'Frühlingszauber'	NW	AA	43	Luzula nivea
	SS	68	Aquilegia alpina		BB	63	Polypodium vulgare
	TT	69	Geranium cantabrigiensis 'Karmina'		CC	51	Deschampsia cespitosa
	UU	29	Hemerocallis minor		DD	61	Geranium sylv. 'Shooting Star'
	VV	39	Euonymus fort. 'Emerald Gold'		EE	53	Ajuga reptans 'Purple Torch'
	WW	54	Aster ageratoides var. Adustus 'Nanus'		FF	30	Athyrium niponicum
	XX	24	Lonicer pileata		GG	58	Pulmonaria longifolia
	YY	78	Carex 'Silver Scepter'		HH	62	Euonymus fort. 'Sürth'
	ZZ	72	Geranium cantabrigiensis 'Harz'		JJ	37	Carex 'Irish Green'
	ÄÄ	33	Ajuga tenuifolia 'Mauro'		KK	37	Alchemilla epipsila
	ÖÖ	23	Campanula garganica		LL	40	Geranium cantabrigiensis' Cambridge'
	ÜÜ	45	Carex ' Ice Dance'		MM	49	Astilbe chinensis
	§§	37	Muhlenbergia capillaris		NN	41	Phyllitis scolopendrium
	\$\$	26	Ceratostigma plumbaginoides		OO	60	Mentha piperita
	%%	47	Houttuynia 'Jocker'		PP	65	Pachysandra terminalis
	&&	58	Spiraea jap. 'Little Princess'		QQ	33	Brunera sibirica
UPF	HH	518	Hedera helix				

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Haben Sie Fragen, Anmerkungen, Anregungen?

